



# RAPPORT D'ACTIVITÉ 2018 DISTRIBUTION PUBLIQUE DE CHALEUR

SYNDICAT INTERCOMMUNAL  
D'ÉNERGIES,  
D'ÉQUIPEMENT ET  
D'ENVIRONNEMENT  
DE LA NIÈVRE





Créée en 2012, SIEEEN Chaleur, régie à simple autonomie financière, produit et distribue de la chaleur à ses collectivités adhérentes. Elle assure l'exploitation de 15 réseaux de chaleur sur le territoire. Grâce à son expertise en étude de réalisation et en suivi de projet, la Régie peut passer du réseau de chaleur rural à des installations urbaines de grande puissance. 5 projets étaient à l'étude en 2018.

Après validation des études de faisabilité, les collectivités transfèrent leur compétence à SIEEEN Chaleur. La Régie finance et réalise leur chaufferie puis assure la production et la vente de chaleur au compteur. Le Syndicat prend en charge la fourniture du combustible, la conduite et la maintenance des installations.

En rétrocédant la gestion et l'exploitation à la Régie, les collectivités profitent des subventions accordées dans le cadre du Plan bois et développement local régional de l'ordre de 60 % du coût total. Elles bénéficient, en outre, d'une TVA à 5,5 % sur l'abonnement et la fourniture de chaleur au lieu de 20 % dans le cadre d'une mise à disposition des équipements.

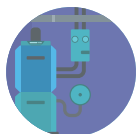
En 2018, ont démarré les travaux du réseau de chaleur de Challuy (110 kW bois, 166 kW gaz, 350 ml de tranchée). Une consultation a été lancée pour la chaufferie de Moux-en-Morvan (200 kW bois et 230 kW fioul pour 400 ml de tranchée).

La Régie assure l'exploitation d'installations ayant encore des disponibilités de puissance. Depuis 2018, elle a initié une démarche d'optimisation de ses réseaux de chaleur. 2 études ont été conduites pour l'extension des réseaux de chaleur de Saint-Amand-en-Puisaye et l'EIAT de Château-Chinon. Des discussions sont en cours également avec les communes de Corbigny et Lormes pour de nouveaux raccordements.

Des marchés pour la maintenance et les grosses interventions sur les chaudières sont passés avec des entreprises locales comme Paganie, Evrard, Potier ou encore Engie-Cofely. Elles apportaient en plus une assistance de premier niveau sur certaines chaufferies.

**2 160 t**

de plaquettes consommées



**15**

réseaux de chaleur en exploitation

**1 800 000 €**  
**DE SUBVENTIONS**  
**ACCORDÉES**

- 1 500 000 € Fonds chaleur Ademe.
- 300 000 € PECB.



## PROJET 2018 : LE RÉSEAU DE CHALEUR DE GRANDE PUISSANCE DE LA CHARITÉ-SUR-LOIRE

En novembre 2018, le réseau de chaleur de grande puissance de La Charité-sur-Loire a été livré et mise en service. Implantée sur l'ancien site de la SNCF, l'installation d'une puissance de 7 600 kW pour 3 200 ml de réseau, est composée d'une chaudière bois de 2 100 kW, de 2 chaudières gaz de 2 500 kW et d'une chaudière en appoint de 1 000 kW se situant sur le site de l'hôpital Henri Dunant. Elle comprend, en outre, un silo enterré de 300 m<sup>3</sup> pour les plaquettes bois et accueille en toiture une centrale photovoltaïque de 9 kWc.

Le réseau de chaleur de La Charité-sur-Loire alimente en chauffage 23 bâtiments : 6 pour la commune, 5 pour Nièvre Habitat (324 logements), le collège Aumenier-Michot, la Maison de Santé de la communauté de communes des Bertranges, l'hôpital civil ainsi que le SDIS 58.

Cette installation a représenté un investissement de 3 861 000 € HT. Elle bénéficie de subventions de l'Ademe (1 647 000 €, Fonds de chaleur) ; de la Région (300 000 €, PECB) et du SIEEEN via un emprunt de 1 910 000 €.

La société Engie-Cofely a été retenue pour assurer la gestion et l'exploitation du réseau de chaleur. Elle est liée au SIEEEN par un contrat d'affermage de 12 ans, dans le cadre d'une délégation de service public.

## RÉCUPÉRATION DE L'ÉNERGIE FATALE : UNE 3<sup>E</sup> ÉTUDE LANCÉE EN 2018

Premier Syndicat de Bourgogne Franche-Comté à conduire des études de faisabilité sur la récupération de l'énergie issue des process industriels, le SIEEEN avait étudié 2 sites en 2017 sur la commune de Prémary : 1 fonderie en aluminium en instrumentation et 1 entreprise de production de bioéthanol. En novembre 2018, l'étude lancée sur la ville d'Imphy a été restituée, elle présentait 15 scénarii. Aperam Alloy, usine de métallurgie, souhaite construire un nouveau four sur lequel pourrait s'adapter un système de récupération d'énergie fatale afin de déployer un réseau pour alimenter en chauffage des logements collectifs et bâtiments publics de la Ville d'Imphy. L'étude de faisabilité a bénéficié d'une subvention de l'Ademe de 25 420 €.

L'énergie non-récupérée représente un gisement de 140 TWh. L'objectif du SIEEEN est de concevoir un modèle économique pérenne sur une durée de 20 ans, en partenariat avec des sites industriels nivernais afin de développer des réseaux de chaleur à partir de l'énergie industrielle récupérée.

## ANALYSES D'OPPORTUNITÉ (AO), ÉTUDES DE FAISABILITÉ (EF), PHASES DE PROJET 2018

Collectivité	Descriptif du projet	AO / EF / EP	Consommation prévisionnelle de bois (tonne/an)	Montant d'investissement (€ HT)
Varzy 2	900 kW bois – 1 800 kW gaz / 1 200 ml de tranchée / 13 bâtiments	APD	830	1 976 271
Urzy	500 kW bois – 600 kW gaz / 800 ml de tranchée / 10 bâtiments	APD	392	680 000
EIAT Château-Chinon (extension du réseau)	1 200 kW supplémentaires / 1 000 ml de tranchée / extension vers 4 bâtiments	APD	1 200	480 000
Challuy	110 kW bois / 166 kW gaz / 350 ml de tranchée / 6 bâtiments	Phase travaux	78	330 000
Montsauche-les-Settons	150 kW bois / 490 ml de tranchée / 10 bâtiments	EF	232	550 000
Moux-en-Morvan	200 kW bois / 230 kW fioul / 400 ml de tranchée / 6 bâtiments	Consultation travaux	60	566 000
Pougny	120 kW bois / 50 ml de tranchée / 5 bâtiments	APS	20	166 000
Saint-Amand-en-Puisaye (extension de réseau)	180 kW supplémentaires / 240 ml de tranchée / extension vers 1 bâtiment	APD	200	115 000



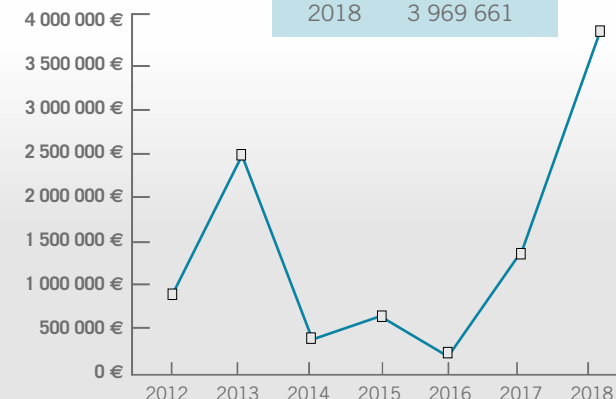
# DISTRIBUTION PUBLIQUE DE CHALEUR

## RÉSEAUX DE CHALEUR EN EXPLOITATION EN 2018 (SIEEEN MAÎTRE D'OUVRAGE)



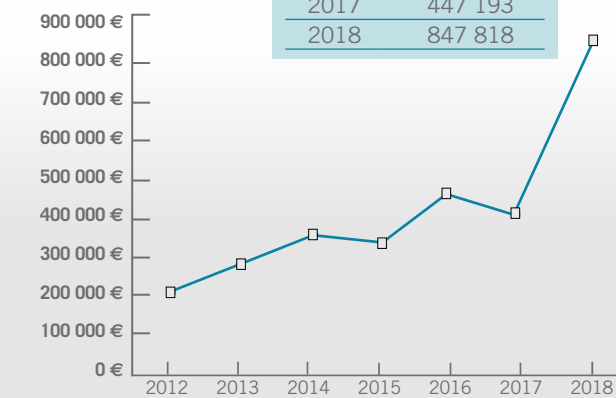
## DÉPENSES D'INVESTISSEMENT 2012-2018

Année	Montants €
2012	880 534
2013	2 524 731
2014	420 350
2015	640 072
2016	203 181
2017	1 444 094
2018	3 969 661



## DÉPENSES D'EXPLOITATION 2012-2018

Année	Montants €
2012	135 556
2013	251 720
2014	384 441
2015	345 723
2016	539 049
2017	447 193
2018	847 818

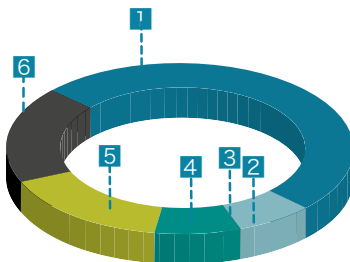


# DISTRIBUTION PUBLIQUE DE CHALEUR



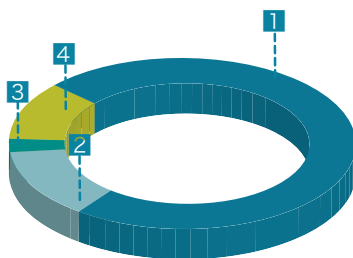
## COMPTES ADMINISTRATIFS 2018 DE LA RÉGIE SIEEEN CHALEUR

### DÉPENSES EXPLOITATION



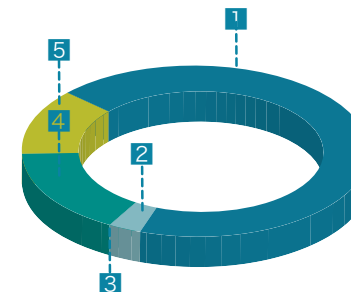
	Montants €	%
1 Charges à caractère général	519 818	50,23
2 Charges de personnel	73 503	7,10
3 Autres charges de gestion courante	117	0,01
4 Charges financières	86 480	8,36
5 Dotations provisions semi-budgétaires	167 900	16,22
6 Dotations aux amortissements	187 071	18,08
<b>TOTAL</b>	<b>1 034 889</b>	<b>100,00</b>

### DÉPENSES INVESTISSEMENT



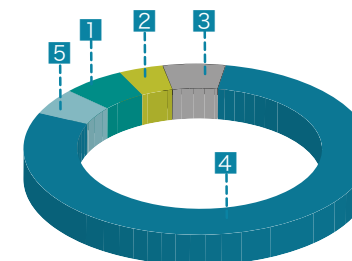
	Montants €	%
1 Réseaux de chaleur	3 969 661	72,77
2 Remboursement de la dette	712 577	13,06
3 Amortissement des subventions	131 503	2,41
4 Déficit antérieur reporté	641 578	11,76
<b>TOTAL</b>	<b>5 455 319</b>	<b>100,00</b>

### RECETTES EXPLOITATION



	Montants €	%
1 Produits des services	741 189	67,80
2 Autres produits de gestion courante	39 818	3,64
3 Produits exceptionnels	278	0,03
4 Excédent antérieur reporté	180 351	16,50
5 Amortissements des subventions	131 503	12,03
<b>TOTAL</b>	<b>1 093 139</b>	<b>100,00</b>

### RECETTES INVESTISSEMENT



	Montants €	%
1 État - Ademe	207 393	5,81
2 Département	135 896	3,79
3 Région	231 954	6,47
4 Emprunts	2 819 000	78,71
5 Dotations aux amortissements	187 071	5,22
<b>TOTAL</b>	<b>3 581 314</b>	<b>100,00</b>